

**ПРЕВАРИТЕЛЬНАЯ СМЕТА
ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
по ЗАО "ЭК ТСЖ" Южного административного округа
на 2015 год
ул. Профсоюзная, дом 73**

руб. коп.

Наименование статей	Код строки	Всего год:	в том числе по кварталам			
			I	II	III	IV
РАСХОДЫ						
1. Содержание домохозяйства	070	1 617 163,44	0,00	261 142,11	671 021,21	685 000,12
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда	070а	1 008 316,62	0,00	252 167,40	372 485,55	383 663,67
в т.ч. заработная плата (без начислений)	070а-1	594 585,19	0,00	147 000,00	220 611,37	226 973,82
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	070б	503 930,76	0,00	0,00	251 965,38	251 965,38
в т.ч. вывоз твердых бытовых отходов	070б-1	503 930,76	0,00	0,00	251 965,38	251 965,38
захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070б-2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	070в	22 400,09	0,00	0,00	16 800,02	5 600,07
Механизированная уборка территории домовладений	070г					
Обслуживание зеленых насаждений	070д					
Расходы по договору финансирования ТСЖ	070е					
Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда	070ж	82 515,97	0,00	8 974,71	29 770,26	43 771,00
Справочно: в т.ч. резерв на увеличение фонда оплаты труда дворников	070а					
2. Текущий ремонт жилищного фонда	100	180 996,27	0,00	38 999,08	58 498,62	83 498,57
в т.ч. пассажирские лифты, ОДС, диспетчерское оборудование	100а	98 114,64	0,00	24 528,66	36 792,99	36 792,99
напольные бытовые электроплиты	100б	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
внутриквартирные коллекторы	100в					
расходы на техническое обслуживание и текущему ремонту внутридомового газового оборудования	100г					
системы дымоудаления и противопожарной автоматики	100д	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ЦТП	100е					
аварийные работы	100ж	57 881,68	0,00	14 470,42	21 705,63	21 705,63
Подъемные механизмы	100з					
прочие работы	100и	46 186,35	0,00	0,00	0,00	46 186,35
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130					
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140					
5. Техническая инвентаризация	180	0,00				
6. Расходы на реализацию программы "Мой двор, мой подъезд"	190					
6.1. Приведение в порядок подъездов жилых домов	190а					
в т.ч. охрана подъездов жилых домов	190а-1					
ремонт подъездов жилых домов (в рамках программы "Мой двор, мой подъезд")	190а-2					
6.2. Комплексное благоустройство дворовых территорий	190б					
7. Налог на землю	221					
8. Прочие расходы (отчисления)	230	11 444,77	0,00	4 470,74	6 974,03	0,00
в т.ч. возмещение разницы в тарифах на услуги водопровода и канализации по поселкам, присоединенных к г.Москве территорий	230а					

Наименование статей	Код строки	Всего год:	в том числе по кварталам			
			I	II	III	IV
9. Содержание службы заказчика	240	87 727,53	0,00	22 506,89	32 610,32	32 610,32
в т.ч. Заработная плата (без начислений) работников службы заказчика	240а	24 000,00	0,00	6 000,00	9 000,00	9 000,00
	241					
в т.ч. Заработная плата (без начислений) работников ЕИРЦ	241а					
10. Страхование лифтов		8 700,00				8 700,00
11.Перекодировка эл.счетчиков (зима-лето)		0,00				
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	1 906 032,01	0,00	327 118,82	769 104,18	809 809,01
Транспортный налог	260					
Налог на имущество	261					
ДОХОДЫ (источники финансирования)						
1. Оплата жилья по договору найма	280	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
в т.ч. плата за социальный наем	280а					
2. Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч. :	290	1 841 879,13	0,00	447 073,97	697 402,58	697 402,58
в т.ч. оплата услуг по ставкам	290-1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
оплата услуг по полной стоимости их предоставления	290-2	1 841 879,13	0,00	447 073,97	697 402,58	697 402,58
2.1. по приватизированному жилью	290а	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2. по частному жилью в результате иных сделок	290б	1 841 879,13	0,00	447 073,97	697 402,58	697 402,58
2.3. по арендованному жилью	290в					
2.4.по домам ЖК и ЖСК	290г					
2.5. по домам ТСЖ, находящимся в управлении службы заказчика	290д					
3.Оплата услуг по вывозу и захоронению твердых бытовых отходов	310					
4. Возмещение эксплуатационных расходов по нежилым помещениям	320	64 152,88	0,00	15 571,64	24 290,62	24 290,62
5. Разные доходы	330					
6. Бюджетные ассигнования	340	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
в т.ч. на реализацию программы "Мой двор, мой подъезд"	341					
на работы по техническому обслуживанию пассажирских лифтов и ОДС, текущему ремонту ОДС и диспетчерского оборудования	342					
на другие работы по эксплуатации жилищного фонда	343					
расходы на техническое обслуживание и текущему ремонту внутридомового газового оборудования						
ВСЕГО ДОХОДОВ	370	1 906 032,01	0,00	462 645,61	721 693,20	721 693,20
в т.ч. на реализацию программы "Мой двор, мой подъезд"	371					
на работы по техническому обслуживанию пассажирских лифтов и ОДС, текущему ремонту ОДС и диспетчерского оборудования	372					
на другие работы по эксплуатации жилищного фонда	373					
расходы на техническое обслуживание и текущему ремонту внутридомового газового оборудования						
КОНТРОЛЬНЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	400	0,00	0,00	135 526,79	-47 410,98	-88 115,81
в т.ч. по реализации программы "Мой двор, мой подъезд"	401					

Наименование статей	Код строки	Всего год:	в том числе по кварталам			
			I	II	III	IV
по работам технического обслуживания пассажирских лифтов и ОДС, текущему ремонту ОДС и диспетчерского оборудования	402					
по другим работам по эксплуатации жилищного фонда	403					

Генеральный директор

Главный бухгалтер

Экономист

В.П.Сухин

М.В.Копылова

Т.А.Глазатова

