

СМЕТА
ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
по жилому дому № 31 корп.1 по ул. Москворечье
на 2014 год

руб. коп.

скорректированная

Наименование статей	Код строки	Всего год:	в том числе по кварталам			
			I	II	III	IV
РАСХОДЫ						
1. Содержание домохозяйства	070	3 781 766,67	943 498,85	901 273,43	892 944,99	1 044 049,40
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда	070а	3 146 550,50	808 292,90	761 067,31	767 859,18	809 331,11
в т.ч. заработная плата (без начислений)	070а-1	1 938 810,30	466 626,46	462 574,08	466 819,10	542 790,66
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	070б	223 309,73	57 685,98	58 106,38	41 439,26	66 078,11
в т.ч. вывоз твердых бытовых отходов	070б-1	149 295,03	42 316,81	37 614,16	23 508,56	45 855,50
захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070б-2	74 014,70	15 369,17	20 492,22	17 930,70	20 222,61
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	070в	32 000,00	12 000,00	4 000,00	8 000,00	8 000,00
Механизированная уборка территории домовладений	070г	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Обслуживание зеленых насаждений	070д					
Расходы по договору финансирования ТСЖ	070е					
Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда	070ж	379 906,44	65 519,97	78 099,74	75 646,55	160 640,18
2. Текущий ремонт жилищного фонда	100	4 420 632,27	1 081 074,07	1 105 967,09	1 107 721,43	1 125 869,68
в т.ч. пассажирские лифты, ОДС, диспетчерское оборудование	100а	3 594 776,54	898 694,13	898 694,13	898 694,13	898 694,15
напольные бытовые электроплиты	100б	70 044,74	37 229,26	0,00	32 815,48	0,00
внутриквартальные коллектора	100в					
внутриквартальные сети водоудаления (водовыпуски, пристенные и сопутствующие дренажи, водостоки)	100г					
системы дымоудаления и противопожарной автоматики	100д	273 265,32	68 316,33	68 316,33	68 316,33	68 316,33
ЦТП	100е					
аварийные работы	100ж	162 469,94	40 617,48	40 617,48	40 617,48	40 617,50
системы видеонаблюдения	100з					
прочие работы	100и	320 075,73	36 216,87	98 339,15	67 278,01	118 241,70
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130					
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140					
5. Техническая инвентаризация	180	0,00				
6. Расходы на реализацию программы "Мой двор, мой подъезд"	190	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1. Приведение в порядок подъездов жилых домов	190а					
в т.ч. охрана подъездов жилых домов	190а-1	0,00				
ремонт подъездов жилых домов (в рамках программы "Мой двор, мой подъезд")	190а-2					
6.2. Комплексное благоустройство дворовых территорий	190б					
7. Налог на землю	221					
8. Прочие расходы (отчисления)	230	154 237,30	29 313,20	28 190,20	28 190,20	68 543,70
1 % Банка Москвы от суммы оплаченных услуг ЖКХ населением	230а					
9. Содержание службы заказчика	240	219 664,49	65 639,70	51 734,93	51 734,94	50 554,92
в т.ч. Заработная плата (без начислений) работников службы заказчика	240а	133 747,88	33 436,97	33 436,97	33 436,97	33 436,97

Наименование статей	Код строки	Всего год:	в том числе по кварталам			
			I	II	III	IV
10. Содержание ЕИРЦ	241					
в т.ч. Заработная плата (без начислений) работников ЕИРЦ	241а					
11. Страхование лифтов		8 700,00				8 700,00
12. Перекодировка эл.счетч.(зима-лето)		24 500,00				24 500,00
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	8 609 500,73	2 119 525,82	2 087 165,65	2 080 591,56	2 322 217,70
Транспортный налог	260					
Налог на имущество	261					
ДОХОДЫ (источники финансирования)						
1. Оплата жилья по договору найма	280	955 500,76	247 543,31	242 734,50	225 273,94	239 949,01
в т.ч. плата за социальный наем	280а	0,00		0,00	0,00	0,00
2. Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч. :	290	5 741 572,09	1 419 529,35	1 420 924,34	1 424 866,34	1 476 252,06
в т.ч. оплата услуг по ставкам	290-1	4 638 669,19	1 170 547,08	1 164 477,14	1 176 461,76	1 127 183,21
оплата услуг по полной стоимости их предоставления	290-2	1 102 902,90	248 982,27	256 447,20	248 404,58	349 068,85
2.1. по приватизированному жилью	290а	667 819,92	175 869,22	178 453,25	178 221,05	135 276,40
2.2. по частному жилью в результате иных сделок	290б	5 073 752,17	1 243 660,13	1 242 471,09	1 246 645,29	1 340 975,66
2.3. по арендованному жилью	290в	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4. по домам ЖК и ЖСК	290г					
2.5. по домам ТСЖ, находящимся в управлении службы заказчика	290д					
3. Оплата услуг по вывозу и захоронению твердых бытовых отходов	310	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Возмещение эксплуатационных расходов по нежилым помещениям	320	347 437,56	86 859,39	86 859,39	86 859,39	86 859,39
5. Разные доходы	330					
6. Бюджетные ассигнования	340	1 485 181,26		775 760,58	387 880,29	321 540,39
в т.ч. на реализацию программы "Мой двор, мой подъезд"	341					
на работы по техническому обслуживанию пассажирских лифтов и ОДС, текущему ремонту ОДС и диспетчерского оборудования	342					
на другие работы по эксплуатации жилищного фонда	343					
7. Целевые бюджетные фонды развития территории города Москвы	350					
в т.ч. на реализацию программы "Мой двор, мой подъезд"	351					
на работы по техническому обслуживанию пассажирских лифтов и ОДС, текущему ремонту ОДС и диспетчерского оборудования	352					
на другие работы по эксплуатации жилищного фонда	353					
8. Прочие целевые источники финансирования	360					
в т.ч. на реализацию программы "Мой двор, мой подъезд"	361					
на работы по техническому обслуживанию пассажирских лифтов и ОДС, текущему ремонту ОДС и диспетчерского оборудования	362					
на другие работы по эксплуатации жилищного фонда	363					
ВСЕГО ДОХОДОВ	370	8 529 691,67	1 753 932,05	2 526 278,81	2 124 879,96	2 124 600,85
в т.ч. на реализацию программы "Мой двор, мой подъезд"	371					

Наименование статей	Код строки	Всего год:	в том числе по кварталам			
			I	II	III	IV
на работы по техническому обслуживанию пассажирских лифтов и ОДС, текущему ремонту ОДС и диспетчерского оборудования	372					
на другие работы по эксплуатации жилищного фонда	373					
КОНТРОЛЬНЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	400	79 809,06	365 593,77	-439 113,16	-44 288,40	197 616,85
в т.ч. по реализации программы "Мой двор, мой подъезд"	401					
по работам технического обслуживания пассажирских лифтов и ОДС, текущему ремонту ОДС и диспетчерского оборудования	402					
по другим работам по эксплуатации жилищного фонда	403					

Справочно:

Проведение противопожарных мероприятий на придомовых территориях						
--	--	--	--	--	--	--

Генеральный директор ЗАО "Эксплуатационная компания ТСЖ"

Главный бухгалтер

Экономист



В.П.Сухин

М.В.Копылова

Т.А.Глазатова