

СМЕТА
ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
по ЗАО "ЭК ТСЖ" Южного административного округа
на 2014 год
ул.Россошанская, д.4, к.1

скорректированная

руб. коп.

Наименование статей	Код строки	Всего год:	в том числе по кварталам			
			I	II	III	IV
РАСХОДЫ						
1. Содержание домохозяйства	070	4 321 645,68	938 459,87	1 036 534,19	1 071 347,72	1 275 303,90
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда	070а	3 389 432,86	775 302,56	846 900,54	862 233,37	904 996,39
в т.ч. заработная плата (без начислений)	070а-1	1 708 710,78	408 471,57	404 419,21	411 994,21	483 825,79
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	070б	209 864,11	54 668,68	43 734,96	54 668,70	56 791,77
в т.ч. вывоз твердых бытовых отходов	070б-1	143 230,58	37 310,95	29 848,76	37 310,95	38 759,92
захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070б-2	66 633,53	17 357,73	13 886,20	17 357,75	18 031,85
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	070в	160 000,00	20 000,00	32 000,00	28 000,00	80 000,00
Механизированная уборка территории домовладений	070г					
Обслуживание зеленых насаждений	070д					
Расходы по договору финансирования ТСЖ	070е					
Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда	070ж	562 348,71	88 488,63	113 898,69	126 445,65	233 515,74
Справочно: в т.ч. резерв на увеличение фонда оплаты труда дворников	070а					
2. Текущий ремонт жилищного фонда	100	1 917 057,11	305 026,89	326 903,88	305 026,89	980 099,45
в т.ч. пассажирские лифты, ОДС, диспетчерское оборудование	100а	708 362,52	177 090,63	177 090,63	177 090,63	177 090,63
напольные бытовые электроплиты	100б	42 410,65	0,00	21 876,99	0,00	20 533,66
внутриквартирные коллекторы	100в					
расходы на техническое обслуживание и текущему ремонту внутридомового газового оборудования	100г					
системы дымоудаления и противопожарной автоматики	100д	392 431,08	98 107,77	98 107,77	98 107,77	98 107,77
ЦТП	100е					
аварийные работы	100ж	119 313,96	29 828,49	29 828,49	29 828,49	29 828,49
Подъемные механизмы	100з					
прочие работы	100и	654 538,90	0,00	0,00	0,00	654 538,90
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130					
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140					
5. Техническая инвентаризация	180	0,00				
6. Расходы на реализацию программы "Мой двор, мой подъезд"	190					
6.1. Приведение в порядок подъездов жилых домов	190а					
в т.ч. охрана подъездов жилых домов	190а-1					
ремонт подъездов жилых домов (в рамках программы "Мой двор, мой подъезд")	190а-2					
6.2. Комплексное благоустройство дворовых территорий	190б					
7. Налог на землю	221					
8. Прочие расходы (отчисления)	230	89 132,05	30 959,85	29 086,10	29 086,10	0,00
в т.ч. возмещение разницы в тарифах на услуги водопровода и канализации по поселкам, присоединенных к г.Москве территорий	230а					

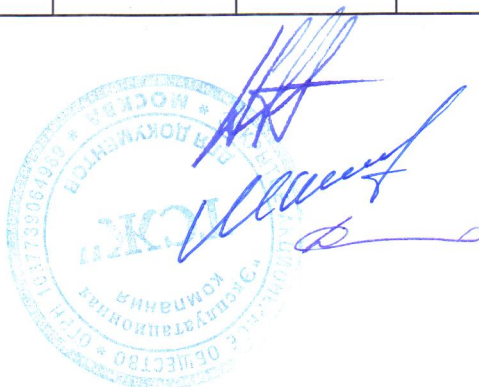
Наименование статей	Код строки	Всего год:	в том числе по кварталам			
			I	II	III	IV
9. Содержание службы заказчика	240	237 916,97	63 427,24	55 338,12	55 338,12	63 813,49
в т.ч. Заработная плата (без начислений) работников службы заказчика	240а	84 118,16	21 029,54	21 029,54	21 029,54	21 029,54
	241					
в т.ч. Заработная плата (без начислений) работников ЕИРЦ	241а					
10. Страхование лифтов		8 700,00				8 700,00
11.Перекодировка эл.счетчиков (зима-лето)		24 500,00				24 500,00
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	6 598 951,81	1 337 873,85	1 447 862,29	1 460 798,83	2 352 416,84
Транспортный налог	260					
Налог на имущество	261					
ДОХОДЫ (источники финансирования)						
1. Оплата жилья по договору найма	280	491 007,95	130 869,54	124 672,23	116 606,79	118 859,39
в т.ч. плата за социальный наем	280а					
2. Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч. :	290	4 486 183,56	1 100 354,35	1 105 652,12	1 115 857,54	1 164 319,55
в т.ч. оплата услуг по ставкам	290-1	3 458 032,40	846 973,68	852 899,90	861 412,15	896 746,67
оплата услуг по полной стоимости их предоставления	290-2	1 028 151,16	253 380,67	252 752,22	254 445,39	267 572,88
2.1. по приватизированному жилью	290а	1 106 856,44	266 483,05	272 306,99	274 056,98	294 009,42
2.2. по частному жилью в результате иных сделок	290б	3 379 327,12	833 871,30	833 345,13	841 800,56	870 310,13
2.3. по арендованному жилью	290в					
2.4.по домам ЖК и ЖСК	290г					
2.5. по домам ТСЖ, находящимся в управлении службы заказчика	290д					
3.Оплата услуг по вывозу и захоронению твердых бытовых отходов	310					
4. Возмещение эксплуатационных расходов по нежилым помещениям	320	241 419,92	60 354,98	60 354,98	60 354,98	60 354,98
5. Разные доходы	330					
6. Бюджетные ассигнования	340	1 380 340,38		721 117,14	360 558,57	298 664,67
в т.ч. на реализацию программы "Мой двор, мой подъезд"	341					
на работы по техническому обслуживанию пассажирских лифтов и ОДС, текущему ремонту ОДС и диспетчерского оборудования	342					
на другие работы по эксплуатации жилищного фонда	343					
расходы на техническое обслуживание и текущему ремонту внутридомового газового оборудования						
ВСЕГО ДОХОДОВ	370	6 598 951,81	1 291 578,87	2 011 796,47	1 653 377,88	1 642 198,59
в т.ч. на реализацию программы "Мой двор, мой подъезд"	371					
на работы по техническому обслуживанию пассажирских лифтов и ОДС, текущему ремонту ОДС и диспетчерского оборудования	372					
на другие работы по эксплуатации жилищного фонда	373					
расходы на техническое обслуживание и текущему ремонту внутридомового газового оборудования						
КОНТРОЛЬНЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	400	0,00	-46 294,98	563 934,18	192 579,05	-710 218,25
в т.ч. по реализации программы "Мой двор, мой подъезд"	401					

Наименование статей	Код строки	Всего год:	в том числе по кварталам			
			I	II	III	IV
по работам технического обслуживания пассажирских лифтов и ОДС, текущему ремонту ОДС и диспетчерского оборудования	402					
по другим работам по эксплуатации жилищного фонда	403					

Генеральный директор

Главный бухгалтер

Экономист



В.П.Сухин

М.В.Копылова

Т.А.Глазатова